

**ACCORDO
PER LA
REALIZZAZIONE DI PASSAGGIO CICLABILE E PEDONABILE
LUNGO VIA DEGLI ALPINI**

Con la presente scrittura privata tra i signori:

da una parte

DAL BO Arch. Sara, nata a Vittorio Veneto (TV) il 22 luglio 1969, Responsabile del 5° Servizio - Edilizia Privata ed Urbanistica del

"COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE"

con sede in Piazza 28 ottobre 1918 1, codice fiscale 82002770269, la quale, domiciliata presso la sede dell'Ente predetto, interviene, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, in nome, per conto ed interesse dell'Ente stesso, esclusa pertanto ogni sua diretta e personale responsabilità;

dall'altra parte

NICOLETTI Giustina Brigida, nata a Cordignano (TV) il 5 gennaio 1935, codice fiscale NCLGTN35A45C992W, residente in (via, piazza ecc.)

..... n. c.a.p.
.....

località.....;

CANZIAN Antonio, nato a Santa Lucia di Piave (TV) il 13 novembre 1959, codice fiscale CNZNTN59S13I221I, residente in (via, piazza ecc.)

..... n. c.a.p.
.....

località.....;

CANZIAN Paolo, nato a Conegliano (TV) il 7 febbraio 1964, codice fiscale CNZPLA64B07C957L, residente in (via, piazza ecc.)

n. c.a.p.

località.....;

DE STEFANI Ivana, nata a Susegana (TV) il 20 gennaio 1935, codice fiscale DSTVNI35A60L014A, residente in (via, piazza ecc.)

n. c.a.p.

località.....;

CANZIAN Umberto, nato a Conegliano (TV) il 19 novembre 1960, codice fiscale CNZMRT60S19C957S, residente in (via, piazza ecc.)

..... n. c.a.p.
.....

località.....;

CANZIAN Ruggero, nato a Conegliano (TV) il 15 gennaio 1962, codice fiscale CNZRGR62A15C957L, residente in (via, piazza ecc.)

..... n. c.a.p.
.....

località.....;

CANZIAN Amalia, nata a Conegliano (TV) l'8 giugno 1963, codice fiscale CNZMLA63H48C957E, residente in (via, piazza ecc.)

n. c.a.p.

località.....;

CANZIAN Amedeo, nato a Vittorio Veneto (TV) il 15 febbraio 1966, codice fiscale CNZMDA66B15M089H, residente in (via, piazza ecc.)

..... n. c.a.p.

.....

località.....;

PREMESSO CHE:

- uno degli obiettivi principali del programma politico dell'Amministrazione Comunale è la realizzazione di interventi a favore della sicurezza stradale, anche tramite la creazione di piste ciclo-pedonali per la messa in sicurezza di alcuni tratti stradali, proseguendo nell'ottica di favorire l'utilizzo sicuro delle strade da parte della cosiddetta "mobilità debole";
- in particolare, è volontà di questa Amministrazione Comunale realizzare un percorso ciclopeditonale protetto su Via degli Alpini/Via Foresto Est, atto a collegare la località di "Sarano" con il centro di Santa Lucia di Piave, in particolare con la zona urbana identificata come la "cittadella della cultura e dello sport";
- il Piano di Sicurezza Stradale Urbana del Comune di Santa Lucia di Piave prevede, tra gli altri, l'intervento per il miglioramento della circolazione e dei pedoni/ciclisti sul tronco stradale di Via degli Alpini con l'esecuzione di un percorso ciclopeditonale protetto;

DATO ATTO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 18 dicembre 2017, esecutiva, è stato approvato il Programma Triennale 2018-2020 delle Opere Pubbliche e l'Elenco Lavori 2018;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 26 aprile 2018, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2018: 1° Consiliare, 2° d'esercizio", è stata applicata la quota dell'avanzo di amministrazione 2017 di € 400.000,00 al bilancio di previsione 2018, con destinazione a spese di investimento, e, precisamente, all'intervento di "Realizzazione percorso ciclopeditonale protetto Via degli Alpini/Via Foresto Est", con codifica di bilancio 10/05/02 cap. 9985;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 2 luglio 2018, avente ad oggetto "Programma opere pubbliche anni 2018-2019- 2020 ed elenco lavori anno 2018: approvazione 2° aggiornamento", è stata inserita nell'elenco lavori anno 2018 l'opera denominata "Realizzazione percorso ciclopeditonale protetto Via degli Alpini/Via Foresto Est", dell'importo complessivo di euro 400.000,00, finanziato interamente con avanzo di amministrazione 2017;

RILEVATO che il geom. Mauro Barbon con studio tecnico in Spresiano (TV) ha redatto nel dicembre 2017 il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione percorso ciclopeditonale protetto Via degli Alpini/Via Foresto Est", dell'importo complessivo di euro 400.000,00;

RISCONTRATO che il progetto definitivo/esecutivo in esame appare adeguato a soddisfare l'obiettivo dell'amministrazione comunale di migliorare la sicurezza dei pedoni/ciclisti che percorrono le suddette vie comunali;

ACCERTATO CHE:

- ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato, in data 22 gennaio 2018, la conformità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente;
- il progetto è conforme alla destinazione del vigente P.R.G.;
- il progetto è stato concertato e condiviso con l'ufficio Polizia Locale del Comune di Santa Lucia di Piave;

ATTESO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 2 luglio 2018 è stato deciso di approvare, nel rispetto della normativa vigente in materia, il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione percorso ciclopeditonale protetto Via degli Alpini/Via Foresto Est", redatto dal

geom Mauro Barbon con studio in Spresiano (TV), per una spesa complessiva pari ad euro 400.000,00; dando atto che:

- la ridetta opera risulta inserita nei documenti programmatori dell'Ente, e che verrà dato corso alla sua realizzazione solo dopo aver effettuato l'accertamento delle relative entrate e la verifica della disponibilità di spazi finanziari nell'ambito dei vincoli di finanza pubblica;
- l'intero costo dell'opera relativa alla "Realizzazione percorso ciclopedonale protetto Via degli Alpini/via Foresto Est " - Importo euro 400.000,00, trova totale copertura finanziaria con fondi propri di bilancio - Avanzo di amministrazione applicato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 26 aprile 2018- con codifica di bilancio 10/05/02 cap. 9985;
- l'approvazione ha i medesimi effetti della concessione edilizia (permesso a costruire) ex art. 25 comma 3 della L.R. 7 novembre 2003 n. 27 e che ai sensi dell'art. 27 comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- le opere saranno eseguite interamente in area comunale (la pista ciclo pedonale protetta sarà realizzata tombinando il fosso comunale) come da progetto approvato; si è optato per la realizzazione della pista ciclo pedonale tombando il fossato comunale in quanto nella prima ipotesi la realizzazione era prevista in proprietà Canzian con uso dell'area in servitù di passaggio permanente a favore del commune; tale soluzione consentiva la possibilità di utilizzare tale opera anche dalla ditta proprietaria del terreno. A sfavore di tale soluzione, oltre all'utilizzo della pista anche da parte della ditta proprietaria del terreno, nel tratto interessato (in proprietà Canzian) vi sono dei tralicci dell'alta tensione che ostacolavano la realizzazione della pista ciclo pedonale protetta; spostare il tracciato in proprietà comunale tombando il fossato di scolo acque meteoriche ha evitato l'uso della pista ciclabile da parte della ditta Canzian, inoltre è stato migliorato il tracciato in quanto non interferisce con i tralicci dell'alta tensione. La soluzione di progetto non utilizza pertanto area della ditta Canzian, la quale visto il minor danno alla proprietà e tenendo conto del maggior costo per l'Amministrazione Comunale per il tombamento del fossato, ha messo a disposizione la fornitura nel cantiere di via Degli Alpini, le tubazioni ed i pozzetti necessari al tombamento del fossato per il solo tratto interessato dalla proprietà Canzian.

ACCERTATO che i signori NICOLETTI Giustina Brigida, CANZIAN Antonio, CANZIAN Paolo, DE STEFANI Ivana, CANZIAN Umberto, CANZIAN Ruggero, CANZIAN Amalia e CANZIAN Amedeo risultano essere i proprietari dell'area limitrofa al realizzando percorso ciclopedonale in parola e che gli stessi si sono resi disponibili a fornire, a titolo gratuito, le condotte necessarie al passaggio dei sottoservizi dell'opera pubblica in argomento, che ricadrà su area di proprietà comunale.

Tutto ciò premesso, da ritenersi parte integrante e sostanziale della presente scrittura, le parti dichiarano e convengono quanto segue:

I signori NICOLETTI Giustina Brigida, CANZIAN Antonio, CANZIAN Paolo, DE STEFANI Ivana, CANZIAN Umberto, CANZIAN Ruggero, CANZIAN Amalia e CANZIAN Amedeo, si impegnano a fornire, gratuitamente, al COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE che, come sopra rappresentato, accetta, le condotte necessarie al passaggio dei sottoservizi dell'opera pubblica in argomento, che ricadrà su area di proprietà comunale.

Le modalità ed i tempi di fornitura saranno i seguenti:

Fornitura del materiale sottoelencato nel cantiere di Via Degli Alpini;
materiali forniti:

TUBO IN CEMENTO VIBROCENTRIFUGATO ARMATO.

tubo in calcestruzzo vibrocentrifugato a compressione

radiale, armato con gabbia rigida elettrosaldata a barre verticali e spirale

longitudinale continua, idonea a garantire un copriferro minimo definito in fase di progetto e percentuale minima di armatura relativa all'area di sezione trasversale longitudinale al corpo del tubo maggiore dello 0,25%, di sezione circolare e con o senza base d'appoggio, con incastro del tipo a bicchiere.

I tubi, che dovranno essere marcati con il nome del produttore e garantire la rintracciabilità del lotto di produzione, dovranno essere prodotti con cemento del tipo 42,5R ad alta resistenza ai solfati e con dosaggio di cemento e rapporto acqua/cemento idoneo all'ambiente d'esposizione secondo UNI EN 206/1, con caratteristica a compressione del calcestruzzo maturo non inferiore a 45 N/mm² ed assorbimento massimo minore del 6%.

Verrà fornito un giunto in gomma sintetica a rotolamento (oppure incorporato nella femmina, oppure a cuneo, oppure lamellare) conforme alla norma UNI EN 681.1, atto a garantire la tenuta idraulica della condotta ad una pressione d'esercizio massima interna di 0,5 bar. La condotta è destinata a raccogliere acque piovane e acque superficiali per gravità.

La condotta dovrà sopportare il riempimento di prima fase ed i carichi propri (stradali di 1° categoria) secondo quanto indicato in progetto ed in sede di verifica statica, da parte del produttore dei tubi, con ingegnere iscritto all'albo. Le tubazioni dovranno essere prodotte e controllate nelle varie fasi del processo produttivo da azienda operante in conformità alla norma UNI EN 1916:2004 con Sistema di attestazione della conformità di tipo 4 e munite di Dichiarazione di conformità che autorizza il fabbricante ad apporre la marcatura CE. La stessa dovrà figurare sui documenti commerciali di accompagnamento (bolla di consegna) della merce.

D) Diametro interno 80 cm per un totale di ml 464

TUBO IN CEMENTO VIBROCENTRIFUGATO ARMATO.

Fornitura di tubo in calcestruzzo vibrocentrifugato a compressione radiale, armato con gabbia rigida elettrosaldata a barre verticali e spirale longitudinale continua, idonea a garantire un copriferro minimo definito in fase di progetto e percentuale minima di armatura relativa all'area di sezione trasversale longitudinale al corpo del tubo maggiore dello 0,25%, di sezione circolare e con o senza base d'appoggio, con incastro del tipo a bicchiere.

I tubi, che dovranno essere marcati con il nome del produttore e garantire la rintracciabilità del lotto di produzione, dovranno essere prodotti con cemento del tipo 42,5R ad alta resistenza ai solfati e con dosaggio di cemento e rapporto acqua/cemento idoneo all'ambiente d'esposizione secondo UNI EN 206/1, con caratteristica a compressione del calcestruzzo maturo non inferiore a 45 N/mm² ed assorbimento massimo minore del 6%.

Verrà fornito un giunto in gomma sintetica a rotolamento (oppure incorporato nella femmina, oppure a cuneo, oppure lamellare) conforme alla norma UNI EN 681.1, atto a garantire la tenuta idraulica della condotta ad una pressione d'esercizio massima interna di 0,5 bar. La condotta è destinata a raccogliere e convogliare acque piovane e acque superficiali per gravità.

La condotta dovrà sopportare il riempimento di prima fase ed i carichi propri (stradali di 1° categoria) secondo quanto indicato in progetto ed in sede di verifica statica, da parte del produttore dei tubi, con ingegnere iscritto all'albo. Le tubazioni dovranno essere prodotte e controllate nelle varie fasi del processo produttivo da azienda operante in conformità alla norma UNI EN 1916:2004 con Sistema di attestazione della conformità di tipo 4 e munite

di Dichiarazione di conformità che autorizza il fabbricante ad apporre la marcatura CE. La stessa dovrà figurare sui documenti commerciali di accompagnamento (bolla di consegna) della merce.

D) Diametro interno 50 cm per un totale di ml 56

FORNITURA POZZETTI PREFABBRICATI IN CLS PER RACCOLTA E ISPEZIONE

Fornitura di pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione con spessore delle pareti idoneo a sopportare i carichi compatibili con l'uso, e comunque non inferiore a 3 cm, disposti per la formazione di sifone, compreso la fornitura del chiusino in cemento.

D) Dimensioni interne 50x50x50 cm compreso eventuale prolunga fino a ulteriori 50cm
n. pozzetti 49

POZZETTI PREFABBRICATI IN CLS PER RACCOLTA E ISPEZIONE.

Fornitura di pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione con spessore delle pareti idoneo a sopportare i carichi compatibili con l'uso, e comunque non inferiore a 10 cm, disposti per la formazione di sifone atto a sopportare carichi di 1° categoria.

H) Dimensioni interne 150x150x150 cm completo di soletta in c.a.

n. pozzetti 15

La fornitura avverrà a titolo gratuito per espressa volontà delle parti, il COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE, ad ogni buon conto, come sopra rappresentato, dichiara che il percorso ciclopedonale in oggetto sarà dedicato alla memoria del signor “.....” con l’apposizione di apposita segnaletica.

Le imposte, tasse e spese tutte inerenti e conseguenti alla presente scrittura, da registrarsi in caso d’uso, sono a carico del COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE.

Santa Lucia di Piave, li _____